

Eladó Üzlethelyiség, 250 m², 401 m² telek, Aszód

140 000 000 Ft (~356 316 €)



Adatlap sorszáma:	#2515761
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1930
Felújítás éve:	2001/2006
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)

Az Ön kapcsolattartója:



Sápi Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Kiváló befektetési lehetőség, kuriózum, önálló üzletház eladó!

Aszódon kiváló lokációnál, nagy gyalogosforgalmú, belvárosi részen, önálló 400nm-es telekkel rendelkező bejáratott üzletház fix bérlokkal együtt eladó! Jelenleg 4db utcafronti üzlethelyiség működik az épületben, aminek 250nm az össz.alapterülete.

Tartozik hozzá egy kisebb 15nm-es szintén kiadható lakás az épületen belül és egy 2006-os építésű, 15m²-es irodahelyiség az udvarban, ill. igény esetén a tetőtérben 2-3 db garzonlakás is kialakítható. Extra vastag 60-as téglafalakkal és 100m²-es beton alapú szigetelt pincével épült az ingatlan. Külön cirkófűtéssel és külön mérőórákkal rendelkeznek az üzletek. Nagyon jó forgalmas rész, buszmegálló mellett. Iskola, óvoda, autópálya a közelben. Irányár:140MFt

Hivatkozási szám:2515761.

Megtekinthető telefonos időpont egyeztetés alapján:

Sápi Balázs (20) 772-2429 sapibalazs@godolloi.hu

GÖDÖLLŐ INGATLANKÖZPONT - www.godolloi.hu : Gödöllő és környéke legnagyobb ingatlan választéka /Gödöllő, Szada, Veresegyház, Kistarcsa, Kerepes, Erdőkertes, Fót, Dunakeszi/ eladó-kiadó családi ház, telek, lakás! Hitelügyintézés! Ingatlan építés és felújítás!