

Eladó Családi ház, 91 m², 930 m² telek, Gödöllő

58 000 000 Ft



Adatlap sorszáma:	#2516988
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2009
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Sági Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Gödöllőn, gyönyörű természetközeli környezetben, minőségi anyagok felhasználásával készült egyedi stílusú családi ház szépen gondozott telekkel eladó! 2009-ben téglafalazattal+dryvit szigeteléssel, cseréptetővel 930m²-es telekre épült az ingatlan. Világos, jó elosztású, hasznos lakóterülete nettó 91m². Alsószinten előszoba, nappali, konyha, kamra, fürdőszoba és külön mellékhelyiség kapott helyet. Az emelet jelenleg 70%-os készültségi fokon van, egy leválasztott szobával és külön toalettal rendelkezik, plussz 1 nagyszoba és egy társalgó rész még kialakítható. Üveggyapottal szigetelt, gipszkartonozott, konnektorok, villanykapcsolók, fűtőtest, wc kiállások elkészültek. A házban egyedileg asztalos által készített borovi fenyő nyílászárók és bejárati ajtó, nappaliban bambusz svédpadló, fürdőszobában prémium burkolat, lépcsőházban igényes faburkolat található. A fűtésről Unical kondenzációs kazán gondoskodik radiátorokkal, de kandalló is kialakítható. Riasztó vezetékelve van. A kert szépen gondozott, hatalmas fenyőfákkal, gyümölcsfákkal díszített.(1 fügefafa, 2 db cseresznyefa, 1 szilvafa, 1 körtefa, 2 barack, 2 almafa, málnabokrok, 1 szőlőtőke).Növények gondozását ásott és fűt kút segíti, parkolás kocsiállón megoldott.

(Az Ikea konyhabútor beépített gépekkel - tűzhely, sütő, mosogatógép - az ár részét képezi.)