

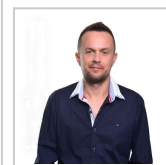
Eladó Családi ház, 384 m², 1 450 m² telek, Gödöllő

188 900 000 Ft (~480 772 €)



Adatlap sorszáma:	#2517542
Szobák:	6
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2002
Felújítás éve:	2022
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Sápi Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Gödöllő keresett kertvárosias részén egyedi kialakítású színvonalas 384 m²-es nagypolgári stílusú családi ház, dupla 1450 m² telken eladó.

Az ingatlan a 2000-es évek elején épült, 2022-ben részleges felújításon esett át.

A saroktelekre tervezett ház 2 külön bejárattal, kovácsoltvas elektromos nagykapuval, rendelkezik.

Helyiségei: 2 nappali, 2 konyha, 3 fürdőszoba, gardrób és háztartásihelyiség, kazánház, valamint 5 hálószoba (ebből egy dolgozószobaként funkcionál).

A teljes körű kényelmet a ház alatti 61 m² es szuterén rész teszi még élhetőbbé.

A 3 állásos garázs jelenleg második nappali konyhaként van használva.

Az autók parkolására a hatalmas polikarbonáttal fedett kocsibeálló ad lehetőséget.

A házat jól kihasználható tágas terek jellemzik, egyedi burkolatok, minőségi tölgy és diófa nyílászárók, központi porszívó, vízlágyító, riasztó -kamerarendszer, monolit vasbeton földem az egész lakószint felett.

Az telek egy része térkövezett, az udvarban beültetett növények gondozását automata öntözőrendszer segíti.

Fűtése Hoval gázkazánnal, melegvíz tárolóval, 4 db hűtő-fűtő klímával megoldott, a nappaliban kiegészülve egy hangulatos kandallóval.

Alkalmas több generáció összeköltözésére két külön bejárata miatt, akár