

Eladó Raktár, 4 600 m², 10 670 m² telek, Dunakeszi

799 000 000 Ft (~2 049 822 €)



Adatlap sorszáma:	#2517555
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Sápi Tamás
+36 20 944-7025
sapitamas@godolloi.hu

Kiváló befektetési lehetőség az Észak-pesti agglomerációban!

Pest megyében, Dunakeszin, iparterületen össztelek-korlátozás nélkül megközelíthető zónában önálló raktárépület eladó!

Az ingatlan gazdasági ipari övezetbe tartozik. Az övezet további megjelölése:

GIP-E/10

Telek mérete 10670 m², ahol 3772 m² felépítmény és 828 m² fedett terület áll rendelkezésre.

1.épület belmagassága 6,3 méter, Festőcsarnok-lakatosüzem, 3 hajós csarnok 6 db Scan-door, teleszkóp kapuval, fémkeretes ipari ablakkal

2.épület nagy belmagasságú, minden oldalról nyitott, 828 m² acélvázas trapézlemez fedésű szerelőtér

3.épület 18 méter X 60 méteres, készárú és panelszerelő csarnoképület, hasznos alapterülete 1080 m², belmagassága 6,3 méter, kétvégén 2 db Scan-door kapu, belső térben részleges acél szerkezetű galéria

4.épület 1999-ben épült 940m² hasznos alapterületű csarnok 17,5 méter X 54 méteres, belmagassága 8,5 méter. A fűtetlen szendvicspanel épület 2 db 15 tonnás daruval és 2 db nagyméretű, Butzbach gyártmányú szekcionált kapuval rendelkezik

Az ingatlan többféle raktározási, ipari funkcióra alkalmas.