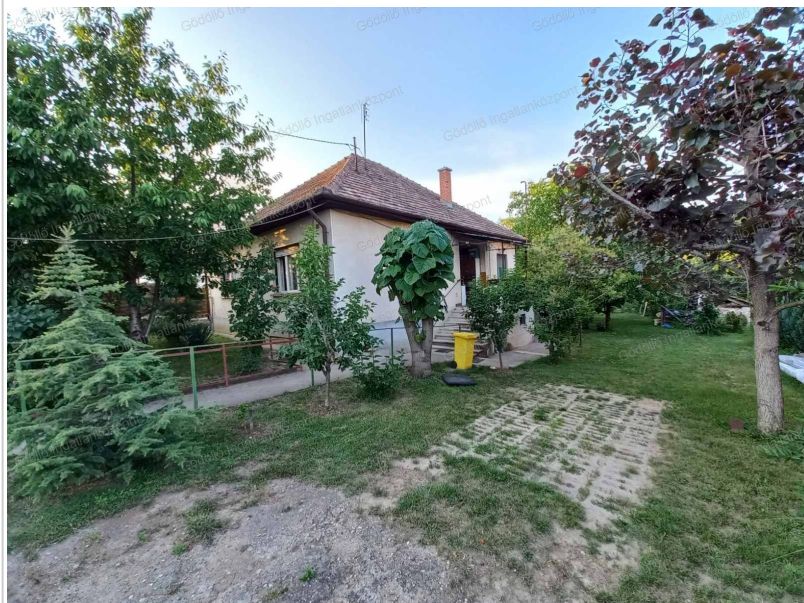


Eladó Családi ház, 139 m², 963 m² telek, Gödöllő

72 000 000 Ft (~185 629 €)



Adatlap sorszáma:	#2517572
Szobák:	4 + 1
Építési mód:	Tégla
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	1971
Felújítás éve:	2013/2021
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Sápi Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Gödöllő Királytelep városrészén, aszfaltos utcában közel 140 m²- es két generációs családi ház eladó.

A téglából épült ingatlan 1971-ben épült, folyamatosan karbantartott, jó állapotú.

2013-ban új villanyvezetékek és kapcsolók cseréje, konyha greslapozása, szobák laminált parkettázása, ezt megelőzően réz és vízvezeték csere és radiátor csere történt.

Legutóbb 2021-ben történt belső felújítás, ekkor új Ariston kondenzációs kazán lett beszerelve, valamint a szuterén szintű fürdőszoba felújítása is befejeződött.

A konyha új konyhabútorral, szagelszívó, mosogatógép, tűzhely, beépített gépekkel felszerelt.

Fűtése kondenzációs kazánal megoldott, radiátoros hőleadással. A meleg vizet 80L+120 L villanybojler szolgáltatja.

963 négyzetméteres gyönyörű kertben diófa, cseresznye és eperfák, sárgabarackfa, szilvafák vannak beültetve. Az autó parkolása kocsibeállón megoldott.

Az ingatlan egybeköltözőknek is kiváló.

A földszinten 3 szoba, tágas konyha étkező, fürdő,wc a szuterénszinten 2 szoba, konyha étkező, és sarokkádas fürdőszoba+wc található. A fedett teraszra is