

Eladó Családi ház, 98 m², 700 m² telek, Gödöllő

106 990 000 Ft (~275 840 €)



Adatlap sorszáma:	#2517630
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2017
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Telken belüli fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Sápi Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Gödöllő egyik legkeresettebb fenyvesi részén kiváló lokációnál, csendes zsákutcában, egy szinten 2017-ben, minőségi anyagokból épült, újszerű mediterrán stílusú, energetikailag kiváló, alacsony rezsiű 2 szoba + nappalis, duplakomfortos, 2 fürdőszobás, extra tágas fedett teraszos családi ház eladó.

Igény szerint plusz 1 szoba kialakítható!

A 2017-ben 30-as porotherm téglából épült ingatlan 10 cm dryvit szigeteléssel, Terran betoncsereppel, földemen 30 cm kőzetgyapot Knauf szigeteléssel van ellátva.

Fűtése Immergas kondenzációs kazánnal, az egész házban padlófűtéses hőleadással megoldott. A nappaliban alternatív fűtési lehetőségként kandalló kémény került kiépítésre.

A 3 rétegű műanyag nyílászárók, alumínium redőnyökkel, szúnyoghálóval lettek felszerelve.

A stílusos konyhabútor, beépített sütő-tűzhellyel, mosogatógéppel, szagelszívóval az ár részét képezi.

Főbb jellemzők: Külön mosókonyha, tárolóhelyiség, beépített spot világítás a konyha-étkezőben, nappaliban, teraszon, eresz alatt.

Közel 100 m² Barabás kővel térkövezett udvarrész, fedett kocsibeálló, fedett 27