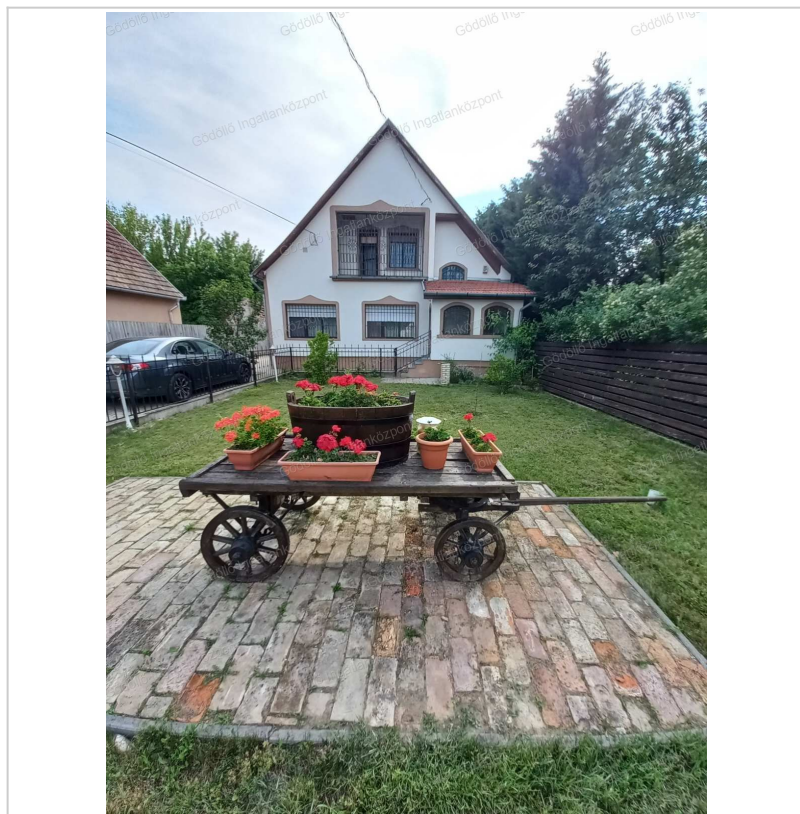


Eladó Családi ház, 125 m², 600 m² telek, Gödöllő

94 900 000 Ft (~245 664 €)



Adatlap sorszáma:	#2517691
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	1979
Felújítás éve:	2017-2021
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Sápi Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Gödöllőn, központhoz közel, de természetközeli környezetben, gyönyörű 600 m²-es telken jó állapotú fedett teraszos , kétszintes , 125 m² es családi ház eladó

A földszinti részen került kialakításra egy nappali, két hálószoba egy kádas fürdőszoba, konyha, kamra, előszoba. Az emeleten két hálószoba található, itt lehetőség van még egy fürdő kialakítására, közműkiállások elő lettek hozzá készítve. 2003.-as felújítás során a hidegburkolatokat cserélték, fűtésrendszer korszerűsítve lett, riasztó került kiépítésre valamint a külső homlokzat szigetelése is ekkor történt 10cm-es Dryvit szigetelőrendszerrel.

2017-es felújításkor a fürdőszoba, szaniterek, burkolatok valamint a vízvezetékek cseréje történt. Ugyanebben az évben új magasfényű konyhabútor került beépítésre , Zanussi sütő-tűzhely , AEG mosogatógéppel. Új burkolatok kerültek a földszinti szobákba és a nappaliba is.

A 2022-es felújítás során új Westen kondenzációs kazán + melegvíztároló lett beépítve , termosztátfejes radiátorokkal. Kandallókémény kiépítve, Az emeleti szobában beépített gardrób szekrény, illetve infrasauna is helyet kapott. Klíma a földszinten és az emeleten is.

Ablakokon egyedi kézműves kovácsoltvas korlátok találhatók, mely a tulajdonos tűzikovácsoltvas jártasságát dicséri. A ház két bejárati ajtóval is rendelkezik, a